

# 貸店舗・事務所(一部)

# 49.60㎡

札幌市南北線

大通駅 徒歩4分

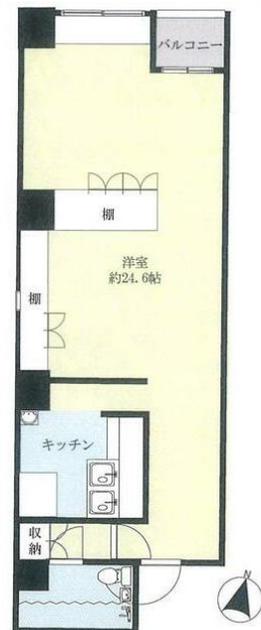
## 《セントラル富士》303

札幌市軌道線「西4丁目」駅 徒歩3分  
札幌市南北線「すすきの」駅 徒歩9分

繁華街中心で好立地  
事務所、店舗使用可

### 周辺環境

4丁目プラザまで318m, ローソン札幌南1条西6丁目店まで127m, 札幌市立資生館小学校まで551m, 医療法人社団北海道恵愛会札幌南三条病院まで475m, 札幌南一条郵便局まで64m, 札幌市中央区役所まで1032m, 札幌中央警察署まで411m, プレジデント松井ビルパーキングまで7m



間取図 (平面図)

賃料	150,000円		
礼金	なし	敷金	3カ月
管理費等	なし	保証金	なし
所在地	札幌市中央区南一条西5丁目17-2		
構造・規模	RC 10階建/3階部分		
バルコニー面積	1.95㎡	土地面積	(実測) 241.52㎡
用途地域	商業地域	契約期間	2年
築年月	1980年05月	駐車場	なし
駐輪場	なし	バイク置場	なし
現況	空	引渡日	即時
保険等	加入要 / 火災保険		
備考	夜22時まで事務所使用、店舗使用可(但し、規約による制限あり) 棚あり		
設備特徴	シャワー、専有部分にトイレあり、都市ガス、エレベーター、主要採光面:北西向き、土日・祝日利用可		



※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

北海道知事免許 石狩(7)第5580号

〒060-0005 北海道札幌市中央区北五条西6丁目1-23 北海道通信ビル8階

# (株)芝コーポレーション

TEL **011-233-8066**  
FAX **011-233-8044**

客付会社様へ  
広告の料金に相当する額 賃料の1ヶ月迄相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
	客付手数料配分の割合	客付	0%	貸主	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					